

Más Fácil Inmobiliarias

C/ Trece de Septiembre, 9
Cartagena

Teléfono: 868063626
Teléfono 2: 677495501
e-mail: info@masfacil.net

Referencia: **Mf79_b**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **159.950 €**
Estado: Para reformar



Planta: Baja
Población: Cartagena
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30310
Zona: Los Barreros



M² construidos:	133	Suelo de:	terrazo	útiles:	120
Garajes:	1	M² terraza:	13	Terraza(s):	2
Dormitorios:	4	Orientación:	sur	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2		

Descripción:

Vivienda con encanto y mucho potencial en Cartagena

¿Buscas una vivienda amplia, luminosa y con infinitas posibilidades para crear el hogar de tus sueños en Cartagena? Te presentamos esta bonita casa tipo dúplex de 4 dormitorios, distribuida en dos plantas y orientada al sur, que destaca por su espacio, luz y versatilidad.

En la planta baja encontrarás un dormitorio muy amplio, ideal para quienes buscan comodidad sin escaleras o desean disponer de un despacho o sala de estar independiente. También cuenta con un salón espacioso, una cocina con acceso directo al patio y un garaje privado, perfecto para disfrutar de la comodidad de tener todo al alcance.

El patio interior comunica además con un patio comunitario, lo que aporta aún más amplitud y ventilación, y convierte esta zona en un espacio perfecto para disfrutar del aire libre, comidas en familia o una pequeña zona de relax.

Subiendo a la planta superior, descubrirás tres dormitorios grandes y muy luminosos, junto con dos terrazas soleadas donde podrás disfrutar del clima de Cartagena durante todo el año. Su orientación sur aporta una luz natural maravillosa, creando un ambiente cálido y acogedor en cada rincón de la casa.

Aunque la vivienda necesita una actualización, su distribución práctica y equilibrada hace que sea muy fácil de reformar. Es el lienzo perfecto para quienes desean diseñar una casa a su medida, amplia, cómoda y con carácter.

Ubicación: situada en una zona tranquila y bien comunicada de Cartagena, con todos los servicios cerca colegios, comercios y transporte, esta casa combina espacio, luz y ubicación en un solo lugar.

En resumen:

Vivienda tipo dúplex con 4 dormitorios (3 arriba y 1 abajo)

2 terrazas y patio con acceso a patio comunitario

Garaje incluido

Orientación sur, muy luminosa

Ideal para actualizar y personalizar a tu gusto

Una casa con alma, espacio y muchas posibilidades. Ven a visitarla y empieza a imaginar tu nuevo hogar aquí.

Contáctanos en Masfácil Inmobiliaria y te ayudaremos a descubrir todo su potencial.
