

Referencia: **Mf-73**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **83.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Cartagena
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30310
 Zona: Los Dolores



M² construidos: 804
Baños: 3

Metros de parcela: 1550
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 5

Descripción:**INVERSIÓN EN DEUDA GARANTIZADA Chalet en Los Dolores (Cartagena)**

Se vende posición de deuda garantizada sobre activo inmobiliario de alto valor: chalet independiente en zona residencial de Los Dolores (Cartagena).

Datos del activo subyacente:

Tipo de activo: Chalet unifamiliar

Superficie construida: 804 m²

Parcela: 1.550 m²

Distribución: Una planta + buhardilla + sótano

Ubicación: Entorno residencial consolidado y demandado

Valor estimado del activo: 600.000 €

Precio de la venta: 80.000 €

Oportunidad para inversores:

Alta rentabilidad potencial vía adquisición posterior del activo, dación en pago o ejecución.

Posición privilegiada para negociar con el deudor.

Garantía real sobre inmueble de gran valor.

Producto ideal para fondos, inversores privados o perfiles especializados en operaciones con deuda inmobiliaria.

Esta operación no está destinada a cliente final comprador de vivienda, sino a inversores cualificados interesados en la compra de deuda con colateral inmobiliario.

Más información bajo solicitud y firma de NDA.
