

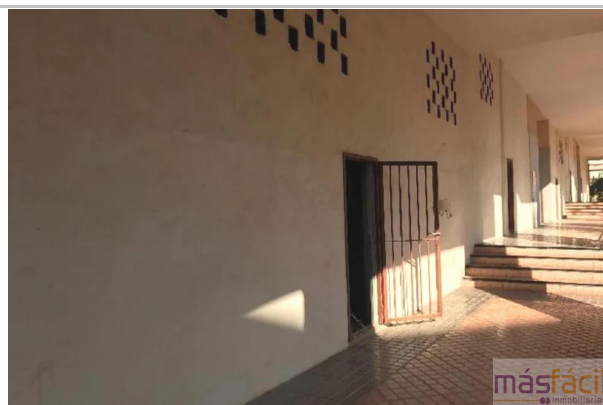
Referencia: **Mf-63_174779**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **45.000 €**

Estado: En bruto



Dirección: trece de septiembre

Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30310

Zona: los Barreros



M² construidos: 156

útiles: 156

Estancias: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local comercial en bruto de 156m² en Cartagena, Murcia Oportunidad única para emprendedores e inversores
¿Estás buscando un espacio amplio, bien ubicado y con todo el potencial para transformar tu idea en un negocio de éxito? Te presentamos este magnífico local comercial en bruto de 232,73 m² situado en la vibrante ciudad de Cartagena, Murcia, una ubicación estratégica que combina historia, modernidad y un entorno comercial en pleno crecimiento.

Este local es ideal tanto para emprendedores que desean lanzar su primer proyecto, como para inversores que buscan una propiedad versátil y con alta rentabilidad. Su distribución diáfana permite adaptarlo a múltiples tipos de negocio: tiendas, oficinas, clínicas, centros de formación, showrooms, estudios creativos, coworkings y mucho más. Tú pones la idea, este espacio pone las posibilidades.

Características principales:

Superficie construida: 232,73 m²

- Local en bruto: personalízalo y adáptalo a tu medida
- Situado a pie de calle, con excelente visibilidad
- Amplia fachada que garantiza gran exposición comercial
- Fácil acceso desde las principales vías de Cartagena
- Entorno con alta densidad de población y tránsito peatonal

Ubicación estratégica en Cartagena

Este local se encuentra en una zona bien comunicada y con servicios cercanos: centros educativos, supermercados, transporte público, y otras actividades comerciales consolidadas que generan flujo constante de potenciales clientes. Cartagena, con su riqueza histórica y crecimiento urbanístico, es una ciudad en constante movimiento. Invertir aquí es apostar por el futuro. Contacta con nosotros y te informaremos sin compromiso.
