

Referencia: **11909**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **429.900 €**

Estado: Buen estado



Población: San Miguel de Salinas

Provincia: ALICANTE

Cod. postal: 00000

Zona: San Miguel de Salinas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 107 **Metros de parcela:** 286 **Dormitorios:** 3

Baños: 2

Descripción:

Descubre esta impresionante villa moderna ubicada en el corazón de San Miguel de Salinas, una zona privilegiada y vibrante. Esta propiedad nueva se asienta sobre una amplia parcela de 286 m², ofreciendo un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Consta de tres habitaciones dobles luminosas y dos elegantes baños que brindan comodidad a toda la familia. La vivienda cuenta con extras excepcionales como parking privado, piscina privada para relajarse durante los días soleados y terraza donde podrás contemplar vistas espectaculares hacia las montañas cercanas. Situada estratégicamente a tan solo 8000 metros del mar, la ubicación es perfecta tanto para quienes buscan tranquilidad como aquellos que deseen acceder fácilmente a playas hermosas. En sus alrededores encontrarás todos los servicios necesarios: transporte público cercano (autobuses), centros comerciales variados e instituciones educativas adecuadas desde colegios hasta hospitales. Muy bien comunicada por autopista a solo 45 Km del aeropuerto internacional de Alicante y la estación de tren de alta velocidad. La urbanización está rodeada por árboles frondosos creando un ambiente natural excepcional mientras ofrece zonas infantiles ideales para familias con niños pequeños además dispone también acceso seguro gracias al vallado perimetral. Por todas estas características únicas y su inmejorable localización, esta villa representa no solo un hogar sino también una inversión sólida en uno de los destinos más cotizados del Levante español.