

Referencia: **11840**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **625.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mutxamel

Provincia: ALICANTE

Cod. postal: 00000

Zona: Mutxamel

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 124 Metros de parcela: 392 Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

Esta encantadora villa ubicada en la localidad de Mutxamel, ofrece un entorno residencial tranquilo y bien comunicado. Diseñada para quienes buscan un hogar espacioso y moderno, esta villa combina funcionalidad y estilo en cada rincón. La proximidad al mar, a tan solo 4 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Además, el aeropuerto se encuentra a 39 km, facilitando los viajes internacionales. Esta ubicación estratégica convierte a villa en una opción ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda.

ZONA EXTERIORE El exterior de esta villa sido diseñado para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. La vivienda cuenta con un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad o para disfrutar de momentos al aire libre en familia. La terraza, amplia y bien orientada, se convierte en un espacio ideal para relajarse o para celebrar cenas al aire libre. Además, el solárium ofrece un lugar privilegiado para tomar el sol con total privacidad. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, proporcionando sombra y un espacio adicional para relajarse. La joya de los exteriores es la piscina privada, que invita a refrescarse durante los cálidos días de verano y se convierte en el lugar favorito de la familia.

ÁREAS INTERIORE El interior de esta vivienda ha sido diseñado pensando en la comodidad y la funcionalidad. Con una distribución que incluye tres dormitorios y tres baños, cada espacio está optimizado para ofrecer confort y privacidad. Los dormitorios están equipados con armarios empotrados, que proporcionan un amplio espacio de almacenamiento y mantienen el orden y la estética. La distribución abierta de las áreas comunes fomenta la interacción y el disfrute del hogar en familia. Acabados de calidad y detalles cuidadosamente seleccionados crean un ambiente acogedor y moderno, ideal para la vida diaria.