

Referencia: **11636**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **398.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Pilar de la Horadada

Provincia: ALICANTE

Cod. postal: 00000

Zona: Pilar de la Horadada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			

M² construidos: 104 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Descubre esta magnífica oportunidad de adquirir un apartamento nuevo, amueblado, totalmente equipado y con licencia turística, en una de las zonas más tranquilas y seguras de Pilar de la Horadada. Este encantador inmueble, orientado al este, cuenta con una superficie construida de 104 m², distribuidos en tres amplias habitaciones y dos baños completos que ofrecen comodidad a toda tu familia. Además de disfrutar del sol mediterráneo desde su amplia terraza privada de 23m², ubicada a tan solo 150 metros del mar, tendrás una rentabilidad garantizada de 25.000 € anuales, con nuestro sistema de gestión turístico. Nosotros no encargamos de gestionar el alquiler turístico y el mantenimiento y la conservación del apartamento, tu podrás usarlo durante cuatro meses al año, incluidas dos semanas durante los meses de Julio y Agosto y te garantizamos unos ingresos netos de 25.000 € por año. Además, podrás aprovechar los numerosos servicios disponibles: piscina comunitaria para refrescarte durante el verano, gimnasio completamente equipado para mantenerte activo todo el año e incluso un spa donde relajarte después de un largo día. El edificio está dotado con recepción las veinticuatro horas para mayor seguridad y confort también incluye parking privado y trastero como extras muy valorados por sus residentes. Con cercanía a colegios, centros comerciales, hospitales y múltiples áreas infantiles. Es la perfecta inversión turística ¡No te pierdas esta joya costera! Contacta ahora.