

Referencia: **11676**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **499.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Monforte del Cid

Provincia: ALICANTE

Cod. postal: 00000

Zona: Monforte del Cid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 108 Metros de parcela: 835 Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Descubre una villa independiente de 108m2 en la exclusiva Urbanización La Capitana, a solo 3 minutos del campo de golf Alenda Golf. Con posibilidad de ampliación, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una parcela de 835 m2. En planta baja, disfruta de un luminoso salón-comedor con cocina abierta y acceso a un moderno porche y jardín. La zona de noche ofrece 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Con un segundo baño completo y zona de lavandería. Privacidad y elegancia se combinan para ofrecer un ambiente sereno y natural, ideal para residencia permanente, vacaciones o inversión. Disfruta de un entorno tranquilo y natural en la Urbanización La Capitana. Este oasis ofrece un amplio jardín donde podrás crear tu propio paraíso privado y añadir una piscina para los días de verano. Con una parcela de 835 m2, tienes espacio más que suficiente para relajarte al aire libre. El moderno porche conecta elegantemente el interior con el exterior, invitándote a disfrutar de momentos al aire libre con amigos y familiares. Rodeado de belleza natural y con fácil acceso a todas las comodidades, esta villa independiente es el refugio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y el estilo de vida relajado. Monforte del Cid, ubicado en la provincia de Alicante, destaca por su ambiente rural y su cercanía a zonas turísticas. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su entorno tranquilo y sus vistas panorámicas. El turismo en Monforte del Cid se enfoca en su ambiente rural y su proximidad a la naturaleza, ideal para senderismo y actividades al aire libre. Además, su cercanía a otras localidades turísticas atrae a quienes buscan explorar la región. El estilo de vida en Monforte del Cid es sereno y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la tranquilidad y la convivencia comunitaria, celebrando festividades locales y preservando las costumbres. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos, con influencias regionales. Monforte del Cid ofrece un ambiente tranquilo y rural para aquellos que buscan una vida apacible en un entorno natural y auténtico.