

Referencia: **846-LG**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **270.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Monforte del Cid

Provincia: ALICANTE

Cod. postal: 00000

Zona: Monforte del Cid

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |  | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |  |                                  |                                        |
| <b>B</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>C</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>D</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>E</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>F</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |                                  |                                        |

**M² construidos:** 161      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 2

### Descripción:

Descubre este impresionante apartamento de obra nueva ubicado en la exclusiva urbanización del campo de golf Alenda, Monforte del Cid. Con una superficie construida de 161 m² y útil de 137 m², esta propiedad cuenta con un espacioso salón que se extiende a lo largo de 31 m² y ofrece acceso directo al jardín delantero de 30 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo, el jardín trasero tiene una superficie de 22m2 . El inmueble dispone dos habitaciones dobles luminosas y bien distribuidas así como dos baños completos diseñados con acabados modernos. La vivienda incluye comodidades excepcionales tales como plaza parking propia, piscina comunitaria rodeada por zonas verdes arboladas perfectas para el esparcimiento familiar además está situada cerca centros comerciales, colegios e infraestructura médica accesible dentro su entorno inmediato proporcionando calidad vida inigualable . A tan solo15 km distancia al mar ,este apartamento ofrece también impresionantes vistas. En definitiva: Un lujoso hogar donde cada detalle ha sido diseñado pensando en tu confort.