

Referencia: **11772**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **939.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Polop  
 Provincia: ALICANTE  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Polop

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 259      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 3

**Descripción:**

Situada en la encantadora ciudad de Polop, específicamente en la exclusiva zona del Pla de Cantal, esta impresionante villa es un verdadero sueño hecho realidad. Con una superficie construida de 259 m<sup>2</sup> y útil de 220 m<sup>2</sup>, cada rincón ha sido diseñado meticulosamente para ofrecer comodidad y estilo contemporáneo. La propiedad cuenta con cuatro amplias habitaciones dobles que garantizan el descanso óptimo y tres baños modernos equipados con acabados elegantes. Su estado impecable como obra nueva asegura que todo esté listo para ser disfrutado desde el primer día. Además, su ubicación a solo 4 km del mar permite disfrutar plenamente del clima mediterráneo característico: soleado durante gran parte del año e ideal para aquellos que buscan luminosidad natural inigualable dentro del hogar. Complementando estas características únicas se encuentra un conveniente espacio destinado a parking privado. Esta villa no solo destaca por su diseño moderno sino también por el ambiente acogedor que ofrece perfecta tanto para residir permanentemente como para vacacionar.