

Referencia: **827-LG**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **344.900 €**
 Estado: **Buen estado**



Población: **Guardamar del Segura**
 Provincia: **ALICANTE**
 Cod. postal: **00000**
 Zona: **Guardamar del Segura**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 106 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Descubre este impresionante ático ubicado en la tranquila y segura zona de El Raso, en Guardamar del Segura. Con un precio atractivo de 344,900 euros, esta propiedad cuenta con una superficie construida de 106 m². Su distribución incluye tres amplias habitaciones y dos baños completos que garantizan comodidad para toda la familia. Disfruta al aire libre desde su terraza privada de 15 m² o relájate en el solárium exclusivo enfriado por jacuzzi que se extiende sobre los impresionantes paisajes circundantes. La urbanización ofrece amenidades excepcionales como piscina comunitaria, jardines bien cuidados y áreas infantiles perfectas para disfrutar con tus seres queridos. Además, contarás con plazas deportivas cercanas e instalaciones educativas a pocos pasos todo lo necesario está al alcance: centros comerciales importantes e incluso hospitales próximos. A solo a unos minutos caminando hacia las hermosas playas (a tan solo 2Km), podrás deleitarte cada día frente al mar Mediterráneo mientras disfrutas del excelente clima durante todo el año. Esta es una gran oportunidad tanto si buscas tu hogar ideal o deseas realizar una inversión estratégica bajo condiciones inmejorables.