

Referencia: **11645**  
 Tipo inmueble: Planta baja  
 Operación: Venta  
 Precio: **310.500 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Mutxamel  
 Provincia: ALICANTE  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Mutxamel

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 107      **Metros de parcela:** 130      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

**Descripción:**

Presentamos este espectacular nuevo piso ubicado en la tranquila y segura zona Bonalba-Cotoveta de Mutxamel. Con una superficie generosa de 119 m<sup>2</sup>, esta propiedad nueva se encuentra a tan solo 4000 metros de hermosas playas. El inmueble cuenta con tres confortables habitaciones y dos baños completos que garantizan comodidad tanto para familias como para parejas. La carpintería interior lacada en blanco aporta un toque moderno al espacio, mientras que el suelo cerámico facilita su mantenimiento. Disfrute del clima mediterráneo gracias a los sistemas de bomba frío/calor instalados, así como las amplias zonas comunes donde encontrará una refrescante piscina comunitaria ideal para disfrutar durante todo el año. Este luminoso apartamento también incluye extras destacados como trastero propio y videoportero por seguridad adicional. La ubicación es inmejorable: cerca encontrará centros comerciales, médicos y educativos además del campo de golf e instalaciones deportivas distribuidas por parques cercanos ideales para paseos familiares o recreativos. Definitivamente una opción perfecta si busca calidad vida junto al mar