

Referencia: **11676**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **499.900 €**
 Estado: Buen estado



Población: Monforte del Cid
 Provincia: ALICANTE
 Cod. postal: 00000
 Zona: Monforte del Cid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 108 **Metros de parcela:** 835 **Dormitorios:** 3
Baños: 2

Descripción:

Descubre una villa independiente de 108m² en la exclusiva Urbanización La Capitana, a solo 3 minutos del campo de golf Alenda Golf. Con posibilidad de ampliación, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una parcela de 835 m². En planta baja, disfruta de un luminoso salón-comedor con cocina abierta y acceso a un moderno porche y jardín. La zona de noche ofrece 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Con un segundo baño completo y zona de lavandería. Privacidad y elegancia se combinan para ofrecer un ambiente sereno y natural, ideal para residencia permanente, vacaciones o inversión. Disfruta de un entorno tranquilo y natural en la Urbanización La Capitana. Este oasis ofrece un amplio jardín donde podrás crear tu propio paraíso privado y añadir una piscina para los días de verano. Con una parcela de 835 m², tienes espacio más que suficiente para relajarte al aire libre. El moderno porche conecta elegantemente el interior con el exterior, invitándote a disfrutar de momentos al aire libre con amigos y familiares. Rodeado de belleza natural y con fácil acceso a todas las comodidades, esta villa independiente es el refugio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y el estilo de vida relajado. Monforte del Cid, ubicado en la provincia de Alicante, destaca por su ambiente rural y su cercanía a zonas turísticas. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su entorno tranquilo y sus vistas panorámicas. El turismo en Monforte del Cid se enfoca en su ambiente rural y su proximidad a la naturaleza, ideal para senderismo y actividades al aire libre. Además, su cercanía a otras localidades turísticas atrae a quienes buscan explorar la región. El estilo de vida en Monforte del Cid es sereno y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la tranquilidad y la convivencia comunitaria, celebrando festividades locales y preservando las costumbres. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos, con influencias regionales. Monforte del Cid ofrece un ambiente tranquilo y rural para aquellos que buscan una vida apacible en un entorno natural y auténtico.