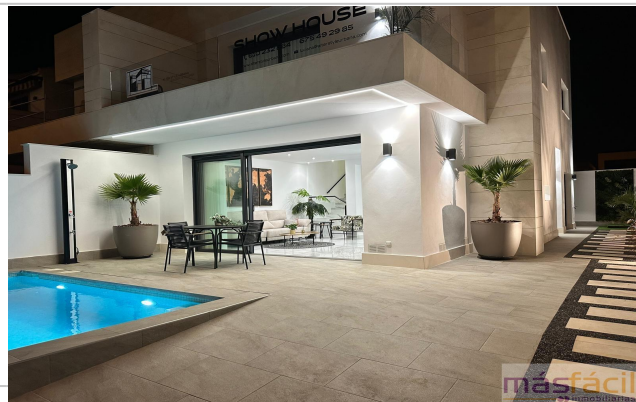




Referencia: **Mf106**  
Tipo inmueble: Villa Unifamiliar  
Operación: Venta  
Precio: **478.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30740  
Zona: San Pedro del Pinatar



**M<sup>2</sup> construidos:** 151                      **útiles:** 140

**Metros de parcela:** 173

**Garajes:** 1                                      **M<sup>2</sup> terraza:** 50

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3                                      **Baños:** 3

**Antigüedad:** menos de 5 años

## Descripción:

Descubre esta espectacular villa nueva en la tranquila y segura zona de San Pedro del Pinatar, ideal para disfrutar de un clima excepcional durante todo el año. Con una construcción de 151 m<sup>2</sup> sobre una parcela generosa de 173 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con tres amplias habitaciones y tres modernos baños. Relájate bajo el sol en tu piscina privada de 13 m<sup>2</sup> o disfruta del aire fresco desde su impresionante solárium privado que supera los 50 m<sup>2</sup>. Además, podrás deleitarte con momentos al aire libre gracias a su espacioso jardín de aproximadamente 80 m<sup>2</sup> y terraza adicional perfecta para tus reuniones familiares o barbacoas entre amigos. Cuenta también con comodidades modernas como persianas motorizadas, parking exclusivo e instalaciones cercanas incluyendo centros comerciales, colegios y hospitales. Esta es la oportunidad que estabas esperando ¡no te quedes sin visitarla!

---